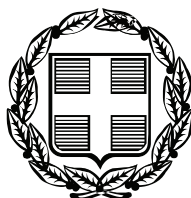


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 185**

16 Ιουνίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8069/47469

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Κορασίδα», Αχλαδερής, Δ.Ε. Αυλώνος, Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «περί περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/70, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ. Τις διατάξεις 192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών-Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 284/88 «περί οργανισμού Υπ. Οικονομικών

5. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 “περί διοίκησης οργάνωσης στελέχωσης της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις” (ΦΕΚ 107 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15τ.Α΄/28-01-2004) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ.21 του άρθρου 46του Ν.3220/2004».

8. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ.Α/7-6-2010) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

9. Τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6 του Ν.3852/2010, με τις οποίες συστάθηκαν ως ενιαίες αποκεντρωμένες μονάδες διοίκησης του Κράτους 7 Αποκεντρωμένες Διοικήσεις μεταξύ των οποίων και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδα, η οποία εκτείνεται στα όρια των περιφερειών Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με έδρα τη Λάρισα και για τα καθήκοντα των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α΄).

10. Τις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 280 του Ν. 3852/10, σύμφωνα με τις οποίες οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997, καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του ιδίου νόμου, στις περιφέρειες.

11. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283 του Ν. 3852/10, από την έναρξη λειτουργίας των αποκεντρωμένων διοικήσεων καταργούνται οι περιφέρειες που έχουν ιδρυθεί με το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107τ.Α΄) και υπεισέρχονται αυτοδικαίως από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των καταργούμενων περιφερειών συμπεριλαμβανομένων και των διεθνών τους συνεργασιών κατά το λόγο συμμετοχής τους σ' αυτές.

12. Το αριθμ. Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του Ν. 2503/1997 Α΄107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (Α΄15) και καταγράφονται στην αριθμ. 1063649/ 790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται, από 1/1/12011, από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

13. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/Α/27-12-2010) «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

14. Την από 17-12-2010 έκθεση (22ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας - παλ. αιγιαλού, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Κορασίδα», Αχλαδερής, Δ.Ε. Αυλώνος, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας.

15. Το από Ιανουάριο 2009, με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό -κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα του αγρονόμου - τοπογράφου μηχανικού Θεόδωρου Αθ. Καρούμπαλη, σε έξι (6) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-2009 από την Ευριδίκη Κατσάλη, επιβλέπουσας του έργου τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

16. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/249/11/Σ.6950/04-04-2011 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17-12-2010 έκθεση (22ο πρακτικό) της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού- παραλίας- παλ. αιγιαλού «περί καθορισμού το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση "Κορασίδα", Αχλαδερής, Δ.Ε. Αυλώνος, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, Ν. Ευβοίας», καθώς και το από Ιανουάριο 2009 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Θεόδωρο Αθ. Καρούμπαλη σε έξι (6) πινακίδες, με κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-2009 από την Ευριδίκη Κατσάλη, επιβλέπουσας του έργου, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

Στο παραπάνω από Ιανουάριο 2009 τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, ..., 45, 46, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, ..., 45΄, 46΄ της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους και από αλλά αποδεικτικά στοιχεία.

Υπάρχουν κατασκευές (κτίσματα, περιφράξεις, τοιχεία, κλίμακες, κ.λπ.) εντός ζώνης παραλίας, που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Ιουνίου 2011

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
22^{0} ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 17/12/2010

Στη Χαλκίδα σήμερα 17-12-2010, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 58504/8418/18-08-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 86876/12470/01-11-2010 απόφαση Γ.Γ. και ισχύει αποτελούμενη από τους:

1. Σελεβάκου Ιωάννα, ΠΕ/Α εφοριακών, Αναπλ/τρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3. Πουλημένο Ιωάννη, πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη του Υ.Λ/Χ Κύμης, σαν μέλος,

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/38/16-12-2010 πρόσκληση της Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού το πρώτον των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Κορασίδα, Τ.Δ. Αχλαδερής, Δήμου Αυλώνος, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο το Δήμο Αυλώνος, που επανεξετάζεται ύστερα από την αριθμ.Φ.544.5/669/10/Σ.6532/21-09-2010 γνωμοδότηση του ΓΕΝ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, η πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα , όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής καθώς η υπόθεση εκκρεμεί από μακρόν και η ολοκλήρωση αυτής αποτελεί προϋπόθεση για την προστασία του αιγιαλού με τη λήψη των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία διοικητικών μέτρων εις βάρος αυθαιρέτων καταπατητών του αιγιαλού.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το αριθμ.4662/09-07-2008 έγγραφο του Δήμου Αυλώνος, με το οποίο διαβιβάζεται η από 08-07-2008 σύμβαση απ' ευθείας ανάθεσης της μελέτης σύνταξης των τοπογραφικών διαγραμμάτων για τον καθορισμό της ζώνης αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή Κορασίδας, Αχλαδερής, με ανάδοχο τον Καρούμπαλη Θεόδωρο, καθώς και τα αριθμ. 1071/16-02-2009 και αριθμ. 1805/24-03-2009 έγγραφα του Δήμου Αυλώνος με τα οποία διαβιβάστηκαν τα σχετικά.διαγράμματα και η έγκριση της μελέτης από τον οικείο Δήμο, μετά από επίβλεψη και θεώρηση τηςΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας.

2.- Το από Ιανουάριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Καρούμπαλη Αθ. Θεοδώρου, αγρ. τοπογράφου μηχανικού, με κλίμακα 1:500, σε έξι (6) πινακίδες, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 22-01-09 από την Ευριδίκη Κατσάλη, επιβλέπουσα του έργου, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β της Τ.Υ.Δ.Κ., και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Καοιμάτη, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και την αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»

4.- Το 2[ο] πρακτικό της από 17-02-2010 συνεδρίασης Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, με το οποίο διατυπώθηκε η αρχική πρόταση των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην υπόψη θέση, καθώς και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν.

5.- Την αριθμ. Φ.544.5/669/10/Σ.6532/21-09-2010 γνωμοδότηση του ΓΕΝ επί της παραπάνω πρότασης, με την οποία συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας, όπως τα καθόρισε η Επιτροπή με το παραπάνω πρακτικό και επομένως δύναται να επακολουθήσει η διαδικασία εκδόσεως επικυρωτικής απόφασης, με την προϋπόθεση ότι η Επιτροπή θα αιτιολογήσει πλήρως και αναλυτικά στην έκθεση της τη χάραξη της οριογραμμής αιγιαλού, για τμήματα που έχει χαραχθεί εσώτερα της οριογραμμής που αναγνωρίζεται και καταγράφεται στο διάγραμμα ως το φυσικό όριο βλάστησης, βασιζόμενη στα πορίσματα της αυτοψίας που διενήργησε και στα στοιχεία του άρθρου 9 του Ν.2971/01.

6.- Τις από 25-11-1996, 22-09-1998 και 30-07-2002 προγενέστερες Εκθέσεις Επιτροπών που αφορούν πρόταση καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλΐας σε τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής, επί του από Ιουλίου 1996 τοπογραφικού διαγράμματος της τοπογράφου μηχανικού Μαρίας Φλουτσάκου, σε πέντε (5) πινακίδες, με κλιμ. 1:500, με διαφορετική εκτίμηση των οριογραμμών από τα μέλη που συμμετείχαν στις εκάστοτε Επιτροπές.

7.- Τις αριθμ. Φ.544.5/691/97/19-11-1997, Φ.544.5/410/99/03-06-1999 και Φ.544.5/ 200/04/27-02:2004 γνωμοδοτήσεις του ΓΕΝ επί των παραπάνω Εκθέσεων αντίστοιχα.

8.- Τις ενστάσεις Χ. Λάμπρου επί. της δεύτερης πρότασης της Επιτροπής και των γνωμοδοτήσεων του ΓΕΝ και ειδικότερα:

α. τις από 04-10-99 και 15-12-2000, με τις οποίες ζητά επανεξέταση της υπόθεσης, ώστε η οριογραμμή του αιγιαλού να μη θίγει το προς τη θάλα,σσα όριο της ιδιοκτησίας του ισχυριζόμενος ότι αφενός και ο πλέον ισχυρός κυματισμός δεν φθάνει μέχρι το όριο αυτό, δεδομένης της μορφολογίας της ακτής και του μικρού παράκτιου βάθους και αφετέρου του γεγονότος ότι ο παραλιακός δρόμος είχε κατασκευασθεί εξ' ολοκλήρου επί στέρεου εδάφους, χωρίς να απαιτηθούν για την υποστήριξη του έργα αντιστήριξης, προσκομίζοντας για ενίσχυση των ισχυρισμών του αυτών και ένορκη κατάθεση γερόντων κατοίκων της περιοχής.

β. την από 30-07-2003 αίτηση με τα συν/να σ' αυτή στοιχεία σε ψηφιακή μορφή, τα οποία διαβιβάστηκαν με το αριθμ. Φ.544.5/200/04/27-02-2004 έγγραφο του ΓΕΝ, προκειμένου να τεθούν υπόψη της Επιτροπής.

γ. την από 28-12-2009 αίτηση Δ. Λάμπρου, με την οποία υποβάλλονται σχετικό υπόμνημα με συν/να την από Νοεμβρίου 2009 Τεχνική Έκθεση Φωτοερμηνείας της τοπογράφου μηχανικού Αθανασίας Κριτσωτάκη και την από Δεκεμβρίου 2009 Τεχνική Έκθεση του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Παπαβασιλείου..

Σύμφωνα με τα υποβληθέντα στοιχεία και προς απόρριψη των ισχυρισμών του ΓΕΝ για μεγαλύτερο εύρος του αιγιαλού, επισημαίνονται ότι:

- αν και η περιοχή είναι πράγματι εκτεθειμένη σε μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους ανατολικά πλην όμως προσβάλλεται κυρίως από ΝΑ ανέμους που σε συνδυασμό με τα μικρά παράκτια βάθη και του γεγονότος ότι το χερσαίο τμήμα της ακτής είναι ανωφερικό, ο πλέον ισχυρός κυματισμός ουδέποτε έχει φτάσει μέχρι τα όρια της ιδιοκτησίας του

- ο δρόμος, ο οποίος κατασκευάστηκε από το Δημόσιο (ΜΟΜΑ) ήταν εξολοκλήρου φτιαγμένος επί στερεού εδάφους σε ύψος 12μ., χωρίς να απαιτηθούν για την υποστήριξη του μέτρα αντιοτήριξης που θα είχαν μεταβάλλει τα φυσικά όρια του αιγιαλού

- τα κτίρια ανάμεσα στην παραλιακή οδό και την παραλία, το μεν ένα είναι κατασκευασμένο με την αριθμ. 1607/1974 οικ. άδεια και τα άλλα νομιμοποιημένα (οριστική εξαίρεση από την κατεδάφιση του Ν.720/77) ενώ στο ανατολικό όριο της ιδιοκτησίας υπάρχουν δυο συνεχόμενα τοιχία από οπλισμένο σκυρόδεμα, ύψους 3,5μ., ως τοίχοι αντιστήριξης

- στο βόρειο όριο της ιδιοκτησίας διέρχεται μικρό ρέμα που εκβάλλει στην παραλία, που έχει διευθετηθεί με την αριθμ. 8709/99 άδεια διευθέτησης και το οποίο με την πάροδο των ετών έχει διαβρώσει το έδαφος Β. του τοιχίου σε ζώνη 12μ., με αποτέλεσμα να προβάλλουν τα κατασκευασμένα κτίρια απότομα προς την παραλία

- τέλος όπως προκύπτει από τη Τ.Ε. φωτοερμηνείας της Α. Κριτσωτόκη, μετά την επεξεργασία Α/Φ ετών 1945 και 1975 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από το τμήμα. Φωτογραμμετρίας του ΟΚΧΕ λαμβάνοντας υπόψη Α/Φ φωτοληψίας έτους 1945, αποδεικνύεται κατά την άποψη του συντάξαντος την Τ.Ε. ότι τα κτίσματα Λάμπρου έχουν κατασκευασθεί σε φυσικό έδαφος, εσώτερο από τη γραμμή καλλιέργειας όπου το θαλάσσιο κύμα, λαμβανομένης υπόψη και της υψομετρικής διαφοράς gno τη στάθμη της θάλασσας, στις συνήθεις δυσμενείς καιρικές συνθήκες ούτε καν άπτετρι στον πόδα των τοιχίων και η οριογραμμή αιγιαλού θα πρέπει να ακολουθήσει την προς βορρά εγκ/νη.

δ. το από 17-02-2010 συμπληρωματικό υπόμνημα Δ. Λάμπρου, αναφορικά με την μη αναγκαιότητα χάραξης οριογραμμής παραλίας.

9.- Την αριθμ. 395/05 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., που έγινε αποδεκτή από το Γ.Γ. Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία έγινε δεκτό ότι η Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, στην περίπτωση κατά την οποία προσκομίζονται από κάποιο ενδιαφερόμενο στοιχεία που καταδεικνύουν κατά την άποψη του εσφαλμένη χάραξη των σχετικών ορίων, οφείλει να τα εξετάσει ακόμα και προ της υπογραφής της επικυρωτικής απόφασης του καθορισμού από το αρμόδιο όργανο και τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

10.- Την αλληλογραφία που διενεργήθηκε με το αρμόδιο τμήμα Πολεοδομίας Κύμης αναφορικά με τη νομιμότητα των κατασκευών Λάμπρου και ειδικότερα τα αριθμ. 2936/09/13-10-2009 και 3347/09/25-11-2009 έγγραφα, σύμφωνα με τα οποία το κτίσμα που κατασκευάσθηκε με την αριθμ. 1607/1974 οικ. άδεια έχει καταγραφεί ως αυθαίρετο μαζί με τα άλλα κτίσματα, όπως φαίνεται στις εκθέσας αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών με αριθμ. Φ. 43/90 και Φ.21/92, οι οποίες έχουν καταστεί τελεσίδικες με απόφαση της Επιτροπής εκδίκασης ενστάσεων αυθαιρέτων και τα κτίσματα υπόκεινται σε κατεδάφιση. Κατά της αριθμ. Φ.21/92 έκθεσης αυτοψίας και κατά της απόφασης της Επιτροπής εκδίκασης ενστάσεων αυθαιρέτων, ασκήθηκε αίτηση ακύρωσης από τους ιδιοκτήτες ενώπιον του ΣΤΕ, η οποία απορρίφθηκε με την αριθμ. 1603/1995 απόφαση. Κατά του αριθμ. 1413/30-06-2003 εγγράφου του Π.Γ. Κύμης περί ανάκλησης της αριθμ. 1607/74 οικ. άδειας για κτίσμα 60 τ.μ., προσέφυγε ο ενδιαφερόμενος ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά, οπότε και εκδόθηκε η αριθμ. 2050/04 απόφαση του Δικαστηρίου αυτού, με την οποία ακυρώθηκε το παραπάνω έγγραφο ανάκλησης της οικ. άδειας, χωρίς να φαίνεται να έχει ασκηθεί κάποιο άλλο ένδικο μέσο κατά αυτής.

Τέλος όπως προκύπτει από το αριθμ. 234/05/2-2-05 έγγραφο Π.Γ. Κύμης, από τις εκθέσεις αυτοψίας προκύπτουν κτίσματα συνολικής επιφάνειας 797,00 τ.μ. εκ των οποίων τμήμα επιφανείας 215,70 τ.μ. είχαν δηλωθεί με το Ν.720/1977 και εξαιρέθηκαν από την κατεδάφιση αρχικά με την 2773/78 απόφαση Νομάρχη, πλην όμως προκειμένου να καταστούν οριστικά εξαιρετέα πρέπει να επανεξεταστούν βάσει των διατάξεων του άρθρου 20 του Ν.1337/1983 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο 90/83, εφόσον προηγηθεί ο καθορισμός ορίων αιγιαλού-παραλίας.

11.- Το υπ' αριθμ. 5585/01 πόρισμα του ΣτΠ, με το οποίο θίγονται μεταξύ των άλλων και θέματα καταπάτησης δημοσίων εκτάσεων (αιγιαλού-ρεμάτων) από τον Λάμπρου, νομιμότητας της οικ. άδειας 1607/1974 και προτείνεται η κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών και η αποκατάσταση του περιβάλλοντος στην πρότερα κατάσταση, με τη λήψη των προβλεπομένων διοικητικών μέτρων αρμοδίως.

12.- Το αριθμ. 818/06-02-2009 έγγραφο του Δήμου Αυλώνος, σύμφωνα με το οποίο γνωστοποιήθηκε στην Δ.Τ.Υ της Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, στην Κτηματική Υπηρεσία καθώς και στην Περιφέρεια Στ. Ελλάδας η επικίνδυνη διάβρωση της ακτής μπροστά στον κεντρικό παραλιακό δρόμο, με αποτέλεσμα να παρουσιαστούν φαινόμενα κατολίσθησης που απειλούν άμεσα τον παραλιακό δρόμο και τα υφιστάμενα κτίρια (δυο επιχειρήσεις τουριστικού ενδιαφέροντος) και ζητείται η λήψη μέτρων για την εκτέλεση έργων για την αντιστήριξη και προστασία του δρόμου. Εξάλλου ο Δήμος, λόγω των κατολισθήσεων που προκαλούνται από την κακοκαιρία τους χειμερινούς μήνες προβαίνει σε έργα συντήρησης του δρόμου κάθε θερινή περίοδο για την ασφαλή; διέλευση των οχημάτων.

13.- Το αριθμ. 038/05-02-2010 έγγραφο του Εξωραϊστικού και Περιβαλλοντικού Συλλόγου Κορασίδας «Ο ΑΙΟΛΟΣ», στο οποίο αναφέρονται μεταξύ άλλων ότι από τον ισχυρό κυματισμό της θάλασσας προκαλείται διάβρωση στην ακτή και τον παραλιακό δρόμο ενώ παρατηρούνται έντονα φαινόμενα αυθαίρετης παρέμβασης που αλλοιώνουν τη μορφολογία του αιγιαλού και ζητείται η απομάκρυνση αυτών και η εκτέλεση έργων βάσει μελετών με γνώμονα τη διατήρηση του φυσικού κάλλους και της οικολογικής ισορροπίας της περιοχής.

14.-Την από επιτόπιο μετάβαση κατά τις 08-04-09, 29-09-09, 29-01-2010 και 02-12-2010, μετά τις αριθμ. Φ93/16/03-04-2009, Φ93/31/21-09-2009, Φ93/2/28-01-2010 και Φ93/36/23-11-2010 προσκλήσεις του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται στο μεγαλύτερο τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 12,0μ. έως 25,0μ. περίπου (τμήμα πιν.2, πιν.3,4,5 και 6) ενώ στην πιν.1 και σε τμήμα της 2 και 4 από χαλαρά ιζήματα (άμμοι, χάλικες, κροκαλολατύπες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου που εκβάλλουν σ' αυτή, με εύρος που κυμαίνεται από 5,00 έως 35,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,00 έως 2,90 μ. περίπου. Στην ακτή καταλήγουν κλάδοι του υδρογραφικού δικτύου της περιοχής, οι οποίοι διατάσσονται σε δενδριτική μορφή με ευθύγραμμους κλάδους, κυρίως χειμερινής ροής, που μεταφέρουν σημαντικές ποσότητες φερτών, ενώ έχει ανατεθεί από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. μελέτη οριοθέτησης των ρεμάτων, προκειμένου να εκτελεστούν αντιπλημμυρικά έργα. Επισημαίνεται ότι η βραχώδης έξαρση που απεικονιζόταν στην πινακίδα Δ5 διαγράφηκε, δεδομένου ότι αυτή δεν υφίσταται, όπως διαπιστώθηκε κατά την αυτοψία μας αλλά και από όλους τους διαθέσιμους πρόσφατους και παλαιότερους ορθοφωτοχάρτες και αεροφωτογραφίες της περιοχής.

ii. η εγγύς της ακτής συνεχόμενη περιοχή, είναι λοφώδης με έντονες κλίσεις, με εδάφη, βάσει των στοιχείων του χάρτη του ΙΓΜΕ, από σχιστόλιθους και από μάρμαρα και σιπολινομάρμαρα (πιν. 4, 5, 6), ως ενστρώσεις στο γενικότερο σχηματισμό των σχιστολίθων. Η γενική κλίση των στρωμάτων των σχιστολίθων είναι ομάρροπες προς την ακτή πράγμα που ευνοεί αστάθειες, οι σχιστόλιθοι αναπτύσσουν κάλυμμα αποσάθρωση που αποτελείται κυρίως από μαλακές αργίλους με πολύ μειωμένα γεωμηχανικά χαρακτηριστικά και ειδικά με μικρή συνοχή, ενώ το επιφανειακό κάλυμμα των σχιστολίθων είναι δυνατόν να συντηρεί αυξημένη υγρασία. Η'περιοχή κατά

το μεγαλύτερο τμήμα βρίσκεται εντός ορίων οικισμού (πιν.1 έως 6, από κορυφή 1 έως 43 του αιγιαλού) και είναι δομημένη, με χρήση κυρίως Β΄ κατοικίας, τουριστική και γεωργική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα, καλάμια, πουρνάρια, ασφάκες κ.λπ.) καθώς και δενδρώδη βλάστηση (αλμυρίκια, αγριελιές κ.λπ.). Η οριογραμμή αιγιαλού ετέθη στο όριο βλάστησης, όπως αυτό διαπιστώθηκε μετά από επισταμένη εξέταση της περιοχής κατά την τελευταία αυτοψία των μελών της Επιτροπής και διαφοροποιήθηκε σε σχέση με την αρχική μας από 17-02-2010 πρόταση στις πινακίδες Δ3, Δ4, Δ5 και Δ6. Οι εξάρσεις που εμφανίζονται στα διαγράμματα αποτελούν σπανίζουσα αραιή βλάστηση, που σε συνδυασμό με τα πρανή με έντονες κλίσεις και την ιδιοσυστασία του εδάφους δεν έχουν μόνιμο χαρακτήρα και δεν επηρεάζουν με κανένα τρόπο την προτεινόμενη με την παρούσα οριογραμμή αιγιαλού.

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής και ειδικότερα από τα ανεμολογικά στοιχεία που προέρχονται από μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1955-1988 του πλησιέστερου προς την εξεταζόμενη περιοχή μετεωρολογικού σταθμού της Κύμης, από τα οποία προκύπτουν ότι οι επικρατούντες άνεμοι στην ευρύτερη περιοχή της Κύμης είναι οι Β με συχνότητα 35,66% και ακολουθούν οι Δ και οι ΒΔ με συχνότητα 19,40% και 14,64% αντιστοίχως. Η εξεταζόμενη περιοχή είναι ανοιχτή προς τα ανατολικά και είναι προστατευμένη από τους ανέμους που πνέουν από Δ/Β, ΝΔ, ΒΔ διευθύνσεων, όλοι όι λοιποί όμως άνεμοι από ΒΑ, Α ως Ν διευθύνσεων επηρεάζουν την περιοχή από άποψη κυματισμού και λαμβάνονται υπόψη στην εκτίμηση του μέγιστου πιθανού κύματος. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Μ.Σ.Κ. μεγαλύτερη συχνότητα παρατηρείται για τους ανέμους ΝΑ. και Ν διευθύνσεων με ποσοστό 9,82 και 8,24% αντίστοιχα και με ένταση 9Bf., ενώ τα τελευταία χρόνια έχει παρατηρηθεί μεγαλύτερη ένταση και συχνότητα των ΝΑ ανέμων.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κατά τόπους από άμμο, βότσαλο, πέτρες καθώς και συστάδες φυκιών ενώ στα βραχώδη πρανή ο βυθός ακολουθεί τη μορφολογία της χέρσου. Τα βάθη κατά μήκος της ακτής (μέχρι 1,5 μίλια νότια του ορμίσκου Κορασίδα) είναι μικρότερο των 10μ., μέχρι 3,5 δέκατα του μιλίου ανοιχτά της. Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χίου, πλησιέστερου σταθμού στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,10 μ., μέγιστο εύρος 0,37μ., ελάχιστο εύρος 0,01 μ. και επάλλαξη 0,97μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα στοιχεία της μορφολογίας του πυθμένα και των ανέμων που την επηρεάζουν να αναμένεται μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου. Ειδικότερα, από σχετική μελέτη που έχει συνταχθεί σε παρακείμενη περιοχή, προκύπτει ότι για ανέμους Ανατολικής διεύθυνσης και έντασης 7Bf το αναμενόμενο ύψος κύματος είναι της τάξης των 4,5μ.

Η έντονη δράση του κυματισμού, εξαιτίας των ισχυρών ΝΑ ανέμων έντασης άνω των 10Bf, που έπληξαν την περιοχή και που αποτελεί σύνηθες φαινόμενο κατά τους χειμερινούς μήνες, επιβεβαιώθηκε κατά την τελευταία αυτοψία των μελών της Επιτροπής κατά την οποία διαπιστώθηκε αλλοίωση της μορφολογίας της περιοχής και ειδικότερα κατολίσθηση του παραλιακού δρόμου, πτώση τοιχείων αντιστήριξης εκρίζωση δένδρων, αποκάλυψη σε τομές του εδάφους φακοειδών ενστρώσεων από άμμο θαλάσσης καθώς και στις εκβολές των ρεμάτων υλικά ποταμίων αποθέσεων (ασύνδετα υλικά κροκαλοπαγή, τεμάχια αποσαθρωμένου σχιστόλιθου με άμμους), ώστε να μη μένει αμφιβολία για τον προσδιορισμό της οριογραμμής του αιγιαλού, ο οποίος καλύπτει μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί και επομένως εκτείνεται σε μεγάλο υψόμετρο από τη μέση στάθμη της θάλασσας.

Εξάλλου σε αντίθεση με τους ισχυρισμούς του ενισταμένου το γεγονός ότι κάθε χειμώνα παρατηρούνται κατολισθήσεις του παραλιακού δρόμου, λόγω της διάβρωσης από τη δράση του κυματισμού, επιβεβαιώνεται πέραν από την επιτόπια αυτοψία μας και από τα προαναφερόμενα έγγραφα του Δήμου Αυλώνος που αναφέρεται στον κίνδυνο που διατρέχουν τα κτίσματα στην ακτή, κατά την επιτόπια αυτοψία μας διαπιστώθηκε ταπείνωση της στάθμης του εδάφους της ακτής της τάξης του 1,0 μ. και πλέον, όπου και αναδείχθηκε ότι τα τοιχία αντιστήριξης Λάμπρου έχουν ανεγερθεί επί του μητρικού πετρώματος της ακτής (βραχώδεις σχηματισμοί), και όχι σε καλλιεργήσιμο φυσικό έδαφος, το όμορο προς βορρά της φερόμενης ιδιοκτησίας ρέμα, που εκβάλλει στην ακτή διαβρώνει, συνδυαστικά με τους σχιστολιθικούς σχηματισμούς και τη θαλάσσια δράση, όπως είναι και επόμενο, τις κατασκευές καθώς και την παρακείμενη, τσιμεντένια διάβαση.

Σύμφωνα με την από Ιούλιο 2009 Τ.Ε. της, Προμελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου «οριοθέτηση χειμάρρων-αντιπλημμυρικά έργα Ν. Εύβοιας» που έχει ανατεθεί από τη Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Ε. με ανάδοχο τη Γεωαποκόνιση ΕΠΕ-Ευ. Σπίθα και ειδικότερα τη μελέτη του χειμάρρου Λ9, στην ευρεία κοίτη του μεταξύ του παραλιακού δρόμου, και της αμμουδιάς υπάρχουν κτίσματα ενώ ο σωληνωτός οχετός Φ80 που έχει τοποθετηθεί στα τελευταία 100μ. από την αμμουδιά παραλαμβάνει τμήμα μόνο των χειμερινών απορροών και προτείνεται καθαίρεση και αντικατάσταση αυτού με σωληνωτό οχετό 2Φ1.0.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών λιμενικών έργων στην περιοχή, αλλά την ύπαρξη τοιχίων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, που υφίστανται αυθαίρετα και δε λαμβάνονται υπόψη στον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, ο οποίος καθορίζεται στο αρχικό φυσικό του όριο, όπως αυτό αναγνωρίστηκε στις Α/Φ ετών 1945 και 1960, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ.3 του άρθρου 4 της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 Κοινής Υπουργικής Απόφασης.

ζ) την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη και ειδικότερα την αριθμ. 6908/07-09-1994 (ΦΕΚ 990 τ.Δ΄/22-09-1994) Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού, ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κορασίδας της κοινότη-

τας Αχλαδερής του νομού Εύβοιας, που εκδόθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων του από 24-04-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ΄/03-05-85), το όριο του οποίου έχει εφαρμοστεί στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

η) το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

15. Την άπό Φεβρουάριο 2010 φωτοερμηνεία των. Α. Μπούρικα και Δ. Προκάκη, τοπογράφων «μηχανικών/υπαλλήλων της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, την οποία υιοθετεί η παρούσα Επιτροπή, αφού επιβεβαιώνει και ενισχύει τις προαναφερόμενες διαπιστώσεις της. Η έκθεση αυτή η οποία καταλήγει στα παρακάτω συμπεράσματα, συντάχθηκε μετά την υποβολή από τον Λάμπρου σχετικών εκθέσεων φωτοερμηνείας ιδιωτών, οι οποίες αξιολογήθηκαν και σχολιάστηκαν σ' αυτήν και περιορίζεται στην ευρύτερη περιοχή της φερόμενης ιδιοκτησίας Λάμπρου:

i) η κοίτη του ρέματος έχει εκτραπεί διαχρονικά, με αποτέλεσμα» σήμερα να εκβάλλει στην ακτή μέσω τεχνικού, στο βόρειο όριο των κατασκευών Λάμπρου, τμήματα των οποίων εντοπίζονται εντός της παλαιάς κοίτης που σχημάτιζε, κατά το παρελθόν, δέλτα στην εκβολή Του, όπως σαφώς αναγνωρίζεται στις Α/Φ φωτοληψίας ετών 1945 και 1960.

ii) το φυσικό έδαφος κατά τα έτη 1945 και 1960 έχει μεταβληθεί συνεπεία των κατασκευών και της διάνοιξης της παραλιακής οδού και η εκτίμηση είναι ότι μόνο ορισμένα τμήματα των κατασκευών Λάμπρου στο νότιο τμήμα της φερόμενης ιδιοκτησίας του εδράζονται επί του φυσικού πρανούς που κατέληγε στην ακτή, ή οποία ήταν αμμώδης ανέκαθεν, χωρίς ίχνη βλάστησης μέχρι τον πόδα του πρανούς.

iii) η οριογραμμή αιγιαλού πρέπει να τεθεί στη γραμμή διαχωρισμού άμμου βλάστησης όπως αυτή αναγνωρίζεται στις Α/Φ φωτοληψίας ετών 1945, 1960, σχηματίζοντας δέλτα στην εκβολή του ρέματος.

16.- Την αριθμ. 6288/26-05-1983 (ΦΕΚ 418τ.Δ΄/08-09-1983) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού χειμερίου κύματος σε όμορη προς Βορρά περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έχει γίνει η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας στις κορυφές 1-1΄. Επισημαίνεται ότι η Επιτροπή διαπίστωσε εμφιλοχώρηση σφάλματος στον καθορισμό του χειμερίου κύματος όπως επικυρώθηκε με την απόφαση αυτή και θεωρεί ότι απαιτείται επανακαθορισμός, δεδομένης και της αυτοδίκαιος ανάκλησης της απαλ/σης της ζώνης παραλίας λόγω μη εμπρόθεσμης συντέλεσης αυτής.

17.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν.2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εντός- ορίων οικισμού πολεοδομικές διατάξεις καθ' όλο σχεδόν το μήκος της εξεταζόμενης περιοχής με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης, που υποδέχεται πολλούς λουσμένους τους θερινούς μήνες με παραλιακό δρόμο μόνο σε ένα τμήμα της (πιν. Δ1 και Δ2), που όπως προαναφέρθηκε διαβρώνεται από την έντονη δράση του κυματισμού καθώς και από τους χείμαρρους που διασταυρώνονται με αυτόν προκειμένου να εκβάλλουν στην ακτή, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δέκα (10) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών και ιδιαιτέρως των τεχνικών έργων (έργα αντιστήριξης αντιπλημμυρικά κ.λπ.) που απαιτούνται για την προστασία του υφιστάμενου παραλιακού δρόμου καθώς και για την εκτέλεση έργων πρόσβασης στην ακτή, λόγω των έντονων κλίσεων.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Ιανουαρίου 2009 τοπογραφικού διαγράμματος, σε έξι (6) πινακίδες:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2. ., 45, 46, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄,... 45΄, 46', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

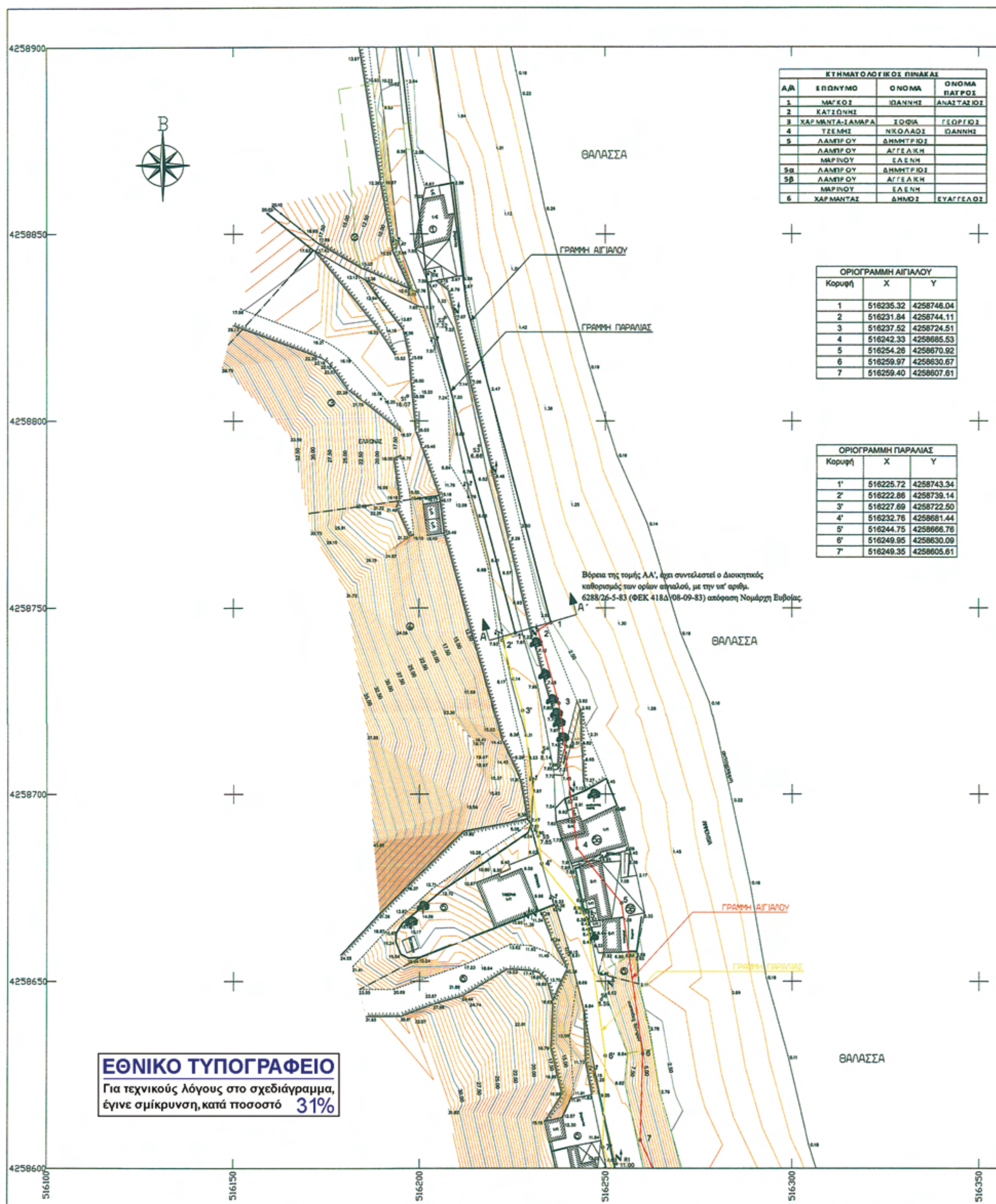
Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται παντού κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός, που να τεκμηριώνεται από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία.

3) Υπάρχουν εντός της ζώνης παραλίας κατασκευές (κτίσματα, περιφράξεις, τοιχεία, κλίμακες κ.λπ.), που δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

ΙΩΑΝΝΑ ΣΕΛΕΒΑΚΟΥ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΥΛΗΜΕΝΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
1	ΜΑΓΚΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
2	ΚΑΤΣΩΝΗΣ		
3	ΧΑΡΜΑΝΤΑ-ΣΑΜΑΡΑ	ΣΟΦΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4	ΤΖΕΜΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ
5	ΛΑΜΠΡΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
	ΛΑΜΠΡΟΥ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΕΛΕΝΗ	
5α	ΛΑΜΠΡΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5β	ΛΑΜΠΡΟΥ	ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΕΛΕΝΗ	
6	ΧΑΡΜΑΝΤΑΣ	ΔΗΜΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
1	516235.32	4258746.04
2	516231.84	4258744.11
3	516237.52	4258724.51
4	516242.33	4258685.53
5	516254.26	4258670.92
6	516259.97	4258630.67
7	516259.40	4258607.61

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
1'	516225.72	4258743.34
2'	516222.86	4258739.14
3'	516227.69	4258722.50
4'	516232.76	4258681.44
5'	516244.75	4258666.76
6'	516249.95	4258630.09
7'	516249.35	4258605.61

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

1. - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.
2. - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,..., 44,45,46 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',..., 44',45',46' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συν/νες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.	2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΣΕΛΕΒΑΚΟΥ Π.Ε. ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ	3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
	4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - "ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Το όριο του οικισμού Κορασίδας τέθηκε γραφικά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού κλ. 1:5000 (αρ. πινακίδας Π_1.1.), που δημοσιεύτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994
3. Οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας του σχεδίου έχουν ληφθεί από το Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την από 28-5-1982 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (αρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)
4. Στα όρια της αποτύπωσης δεν υφίστανται διανομές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί χώροι, Ζ.Ο.Ε., Χ.Ζ.Λ., ευπαθή οικοσυστήματα (Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

516350 516400 516450 516500

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμβολο	Περιγραφή	Σύμβολο	Περιγραφή
T1 556.86	Νεοιδρυθέν Τριγωνομετρικό Σημείο	Τ.Ε.	Τεχνικό έργο
G362005 634.79	Τριγωνομετρικό Σημείο Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού		Πρανές
S1 543.57	Πολυγωνομετρικό Σημείο	125	Κύρια ισουψής καμπύλη (2.5μ) (Ισοδιάσταση 0.5 μ)
R1 543.661	Χωροσταθμική Αφετηρία		Ισουψής καμπύλη
545.06	Σημείο με υψόμετρο		Στύλος ΔΕΗ
	Κτίσμα		Στύλος ΟΤΕ
1/Π	Χαρακτηρισμός κτίσματος		Στύλος Φωτισμού
	Μανδρότοιχος		Ελιά
	Συρματόπλεγμα		Δέντρα
	Όριο γεωτεμαχίου		Βράχια
	Όριο βλάστησης		

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς - Ε.Γ.Σ.Α. 87)
2. Η σύνταξη και η απόδοση του διαγράμματος, έγιναν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ & Δ/ΝΣΗΣ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠ.ΑΥΤ/ΣΗΣ & ΝΠΔΔ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ - ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Δ. ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΣΙΔΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — Δ 1

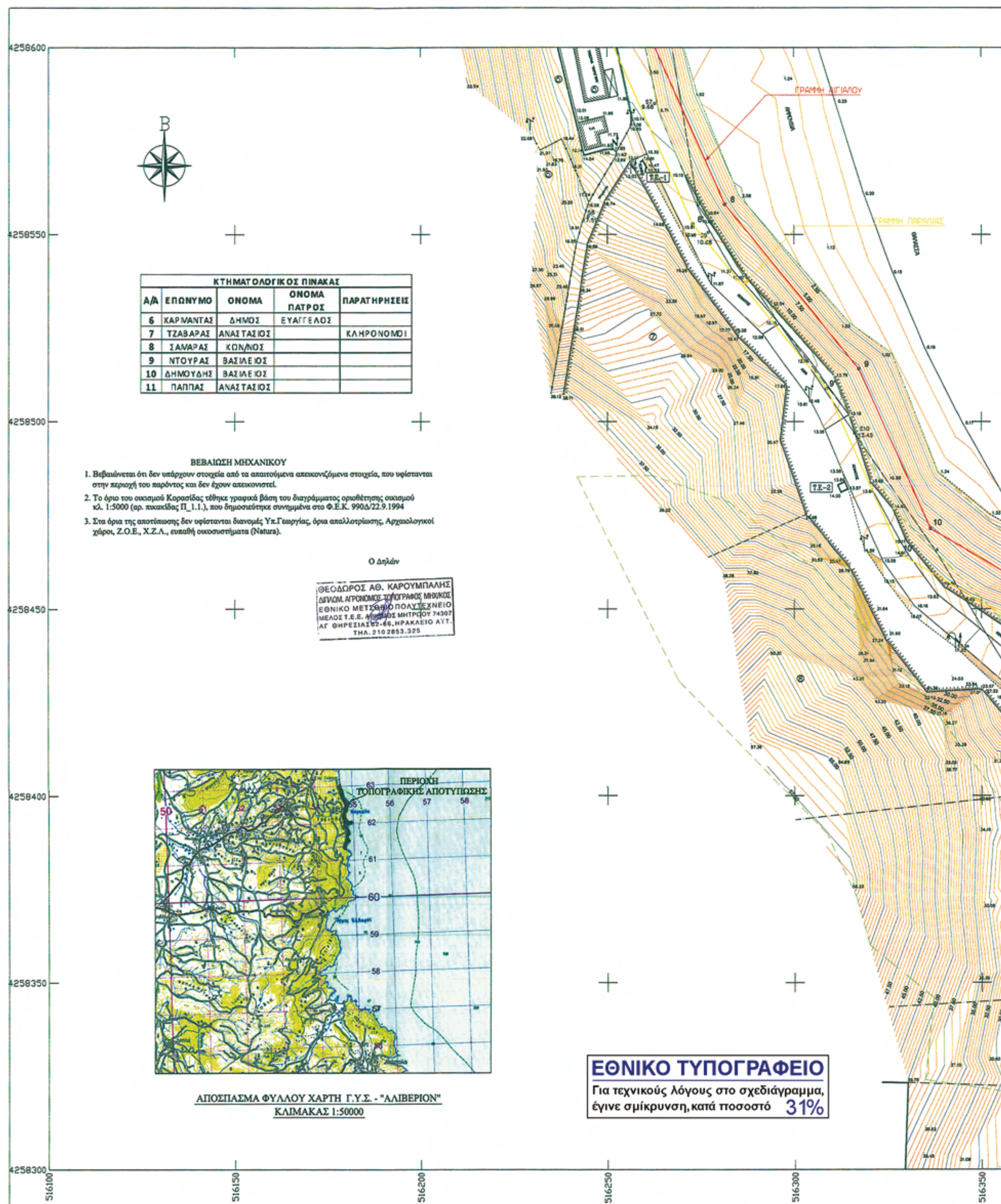
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΣΥΝΤΑΞΗ:	ΕΛΕΓΧΟΣ: Χαλκίδα 22/01/09	ΘΕΩΡΗΣΗ: Χαλκίδα 22/01/09
ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΣΑΛΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 17/12/10
Ο Προϊστάμενος



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
6	ΧΑΡΜΑΝΤΑΣ	ΔΗΜΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
7	ΤΖΑΒΑΡΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
8	ΣΑΜΑΡΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ		
9	ΝΤΟΥΡΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
10	ΔΗΜΟΥΔΗΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		
11	ΠΑΠΠΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

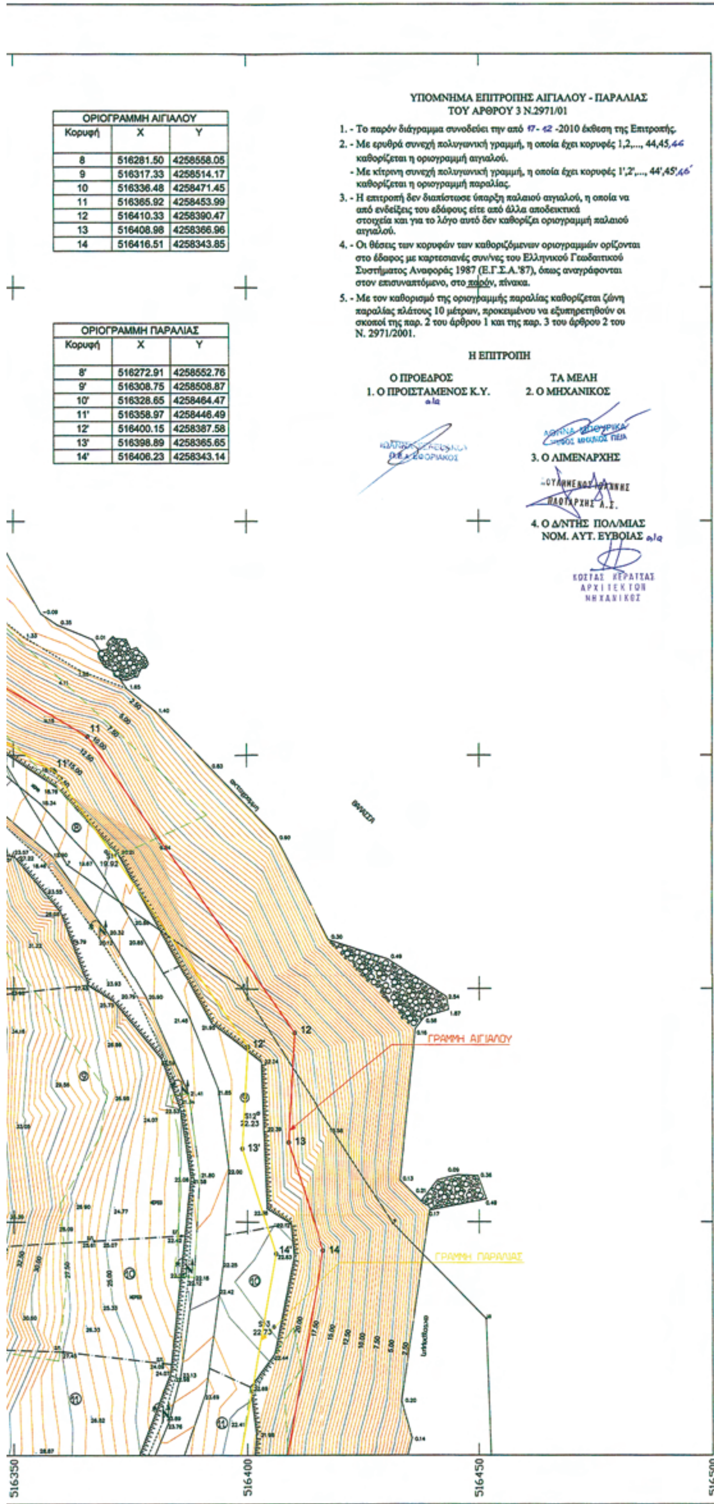
1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Το όριο του οικισμού Κορασίδας τέθηκε γραφικά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού κλ. 1:5000 (αρ. πινακίδας Π_1.1.), που δημοσιεύτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994
3. Στα όρια της αποτύπωσης δεν υφίστανται διανομές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί χώροι, Ζ.Ο.Ε., Χ.Ζ.Λ., ευπαθή οικοσυστήματα (Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ. ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - "ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ"
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
8	516281.50	4258558.05
9	516317.33	4258514.17
10	516336.48	4258471.45
11	516365.92	4258453.99
12	516410.33	4258390.47
13	516408.98	4258366.96
14	516416.51	4258343.85

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
8'	516272.91	4258552.76
9'	516308.75	4258508.87
10'	516328.65	4258464.47
11'	516358.97	4258446.49
12'	516400.15	4258387.58
13'	516398.89	4258365.65
14'	516406.23	4258343.14

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

1. - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.
2. - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,..., 44,45,46 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',..., 44',45',46' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συν/νες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
α/α

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
ΠΛΟΙΑΡΧΗΣ Λ.Σ.
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ
ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΕΥΒΟΙΑΣ α/α
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Νεοιδρυθέν Τριγωνομετρικό Σημείο (T1 556.86)
- Τριγωνομετρικό Σημείο Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (G362005 634.79)
- Πολυγωνομετρικό Σημείο (S1 543.57)
- Χωροσταθμική Αφετηρία (R1 543.661)
- Σημείο με υψόμετρο (545.06)
- Κτίσμα
- 1/Π Χαρακτηρισμός κτίσματος
- Μανδρότοιχος
- Συρματόπλεγμα
- Όριο γεωτεμαχίου
- Όριο βλάστισης
- Τ.Ε. Τεχνικό έργο
- Πρανές
- Κύρια ισουψής καμπύλη (2.5μ) (Ισοδιάσταση 0.5 μ)
- Ισουψής καμπύλη
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Στύλος Φωτισμού
- Ελιά
- Δέντρα
- Βράχια

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς - Ε.Γ.Σ.Α. 87)
2. Η σύνταξη και η απόδοση του διαγράμματος, έγιναν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ & Δ/ΝΣΗΣ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠ.ΑΥΤ/ΣΗΣ & ΝΠΔΔ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ - ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Δ. ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΣΙΔΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

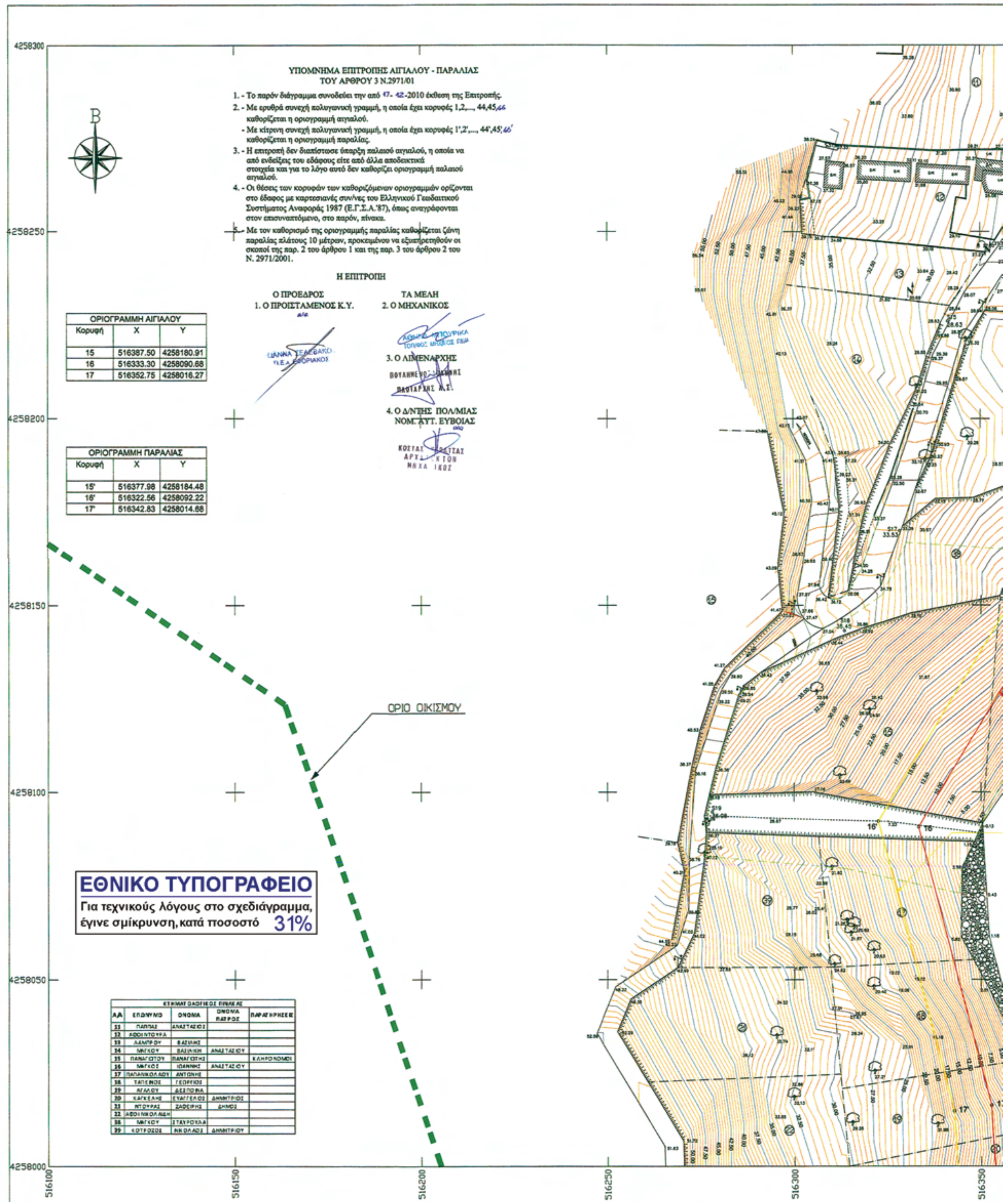
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — Δ 2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

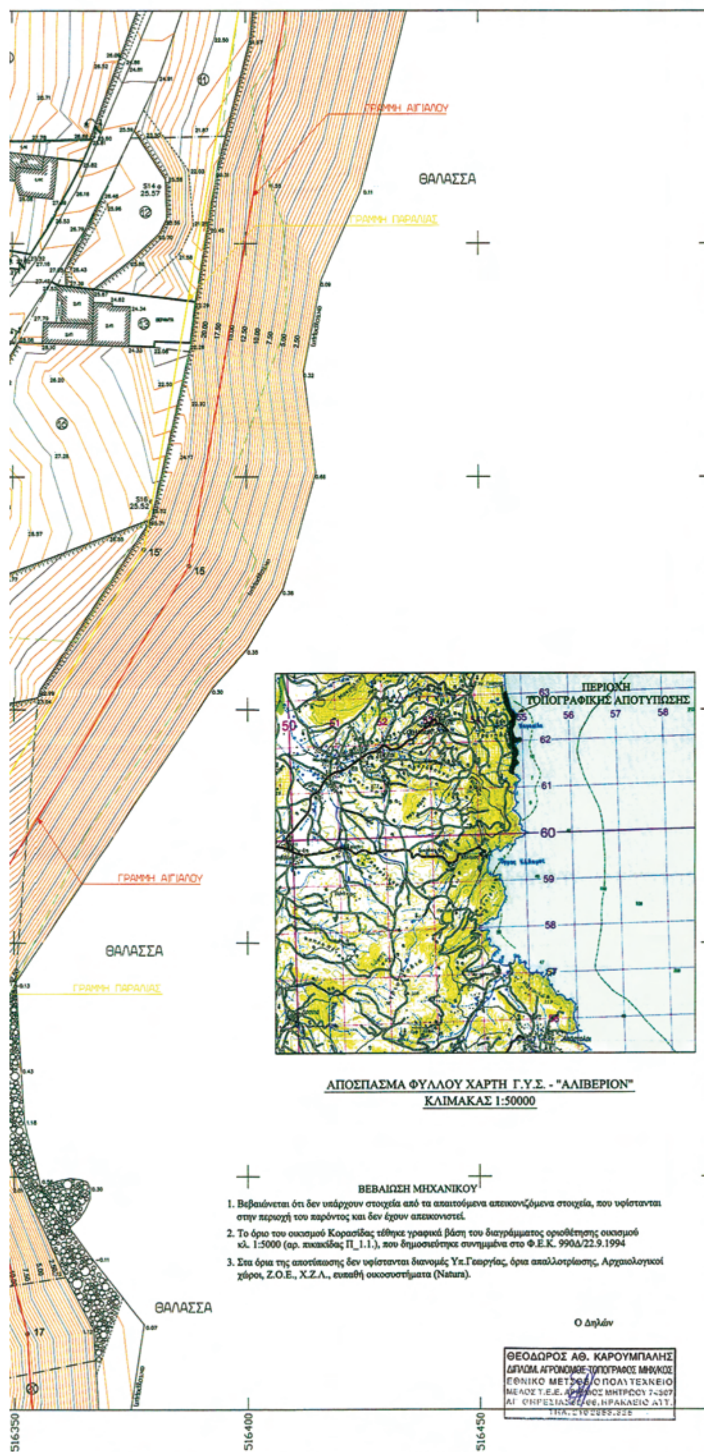
ΣΥΝΤΑΞΗ:	ΕΛΕΓΧΟΣ:	ΘΕΩΡΗΣΗ:
ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΣΑΛΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307 ΑΓ. ΘΗΡΕΣΙΑΣ 56, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ. ΤΗΛ. 2102889.326		ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΧΑΛΚΙΔΑ 17/12/10 Ο Προϊστάμενος α.α. ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α



ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
15	516387.50	4258180.91
16	516333.30	4258090.68
17	516352.75	4258016.27

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
15'	516377.98	4258184.48
16'	516322.56	4258092.22
17'	516342.83	4258014.68

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ				
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
11	ΠΑΠΠΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
12	ΑΦΟΙ ΝΤΟΥΡΑ			
13	ΛΑΜΠΡΟΥ	ΒΑΣΙΛΗΣ		
14	ΜΙΓΚΟΥ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	
15	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ		ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
16	ΜΙΓΚΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	
17	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΑΝΤΩΝΗΣ		
18	ΤΑΠΕΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
19	ΑΓΑΛΟΥ	ΔΕΣΠΟΙΝΑ		
20	ΚΑΓΚΕΛΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
21	ΝΤΟΥΡΑΣ	ΖΑΦΕΙΡΗΣ	ΔΗΜΟΣ	
22	ΑΦΟΙ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ			
38	ΜΙΓΚΟΥ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ		
39	ΚΟΤΡΟΖΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	



ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Το όριο του οικισμού Κορασίδας τέθηκε γραφικά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού κλ. 1:5000 (αρ. πινακίδας Π_1.1.), που δημοσιεύτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994
3. Στα όρια της αποτύπωσης δεν υφίστανται διανομές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί χώροι, Ζ.Ο.Ε., Χ.Ζ.Λ., ευπαθή οικοσυστήματα (Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ. ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62/66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 2102853.325

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

△ T1 556.86	Νεοιδρυθέν Τριγωνομετρικό Σημείο	T.E.	Τεχνικό έργο
△ G362005 634.79	Τριγωνομετρικό Σημείο Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού		Πρανές
S1 543.57	Πολυγωνομετρικό Σημείο	12.5	Κύρια ισοϋψής καμπύλη (2.5μ) (Ισοδιάσταση 0.5 μ)
R1 543.661	Χωροσταθμική Αφετηρία		Ισοϋψής καμπύλη
545.06	Σημείο με υψόμετρο		Στύλος ΔΕΗ
	Κτίσμα		Στύλος ΟΤΕ
1/Π	Χαρακτηρισμός κτίσματος		Στύλος Φωτισμού
	Μανδρότοιχος		Ελιά
	Συρματόπλεγμα		Δέντρα
	Όριο γεωτεμαχίου		Βράχια
	Όριο βλάστησης		



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς - Ε.Γ.Σ.Α. 87)
2. Η σύνταξη και η απόδοση του διαγράμματος, έγιναν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ & Δ/ΝΣΗΣ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠ.ΑΥΤ/ΣΗΣ & ΝΠΔΔ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ - ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Δ. ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΣΙΔΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

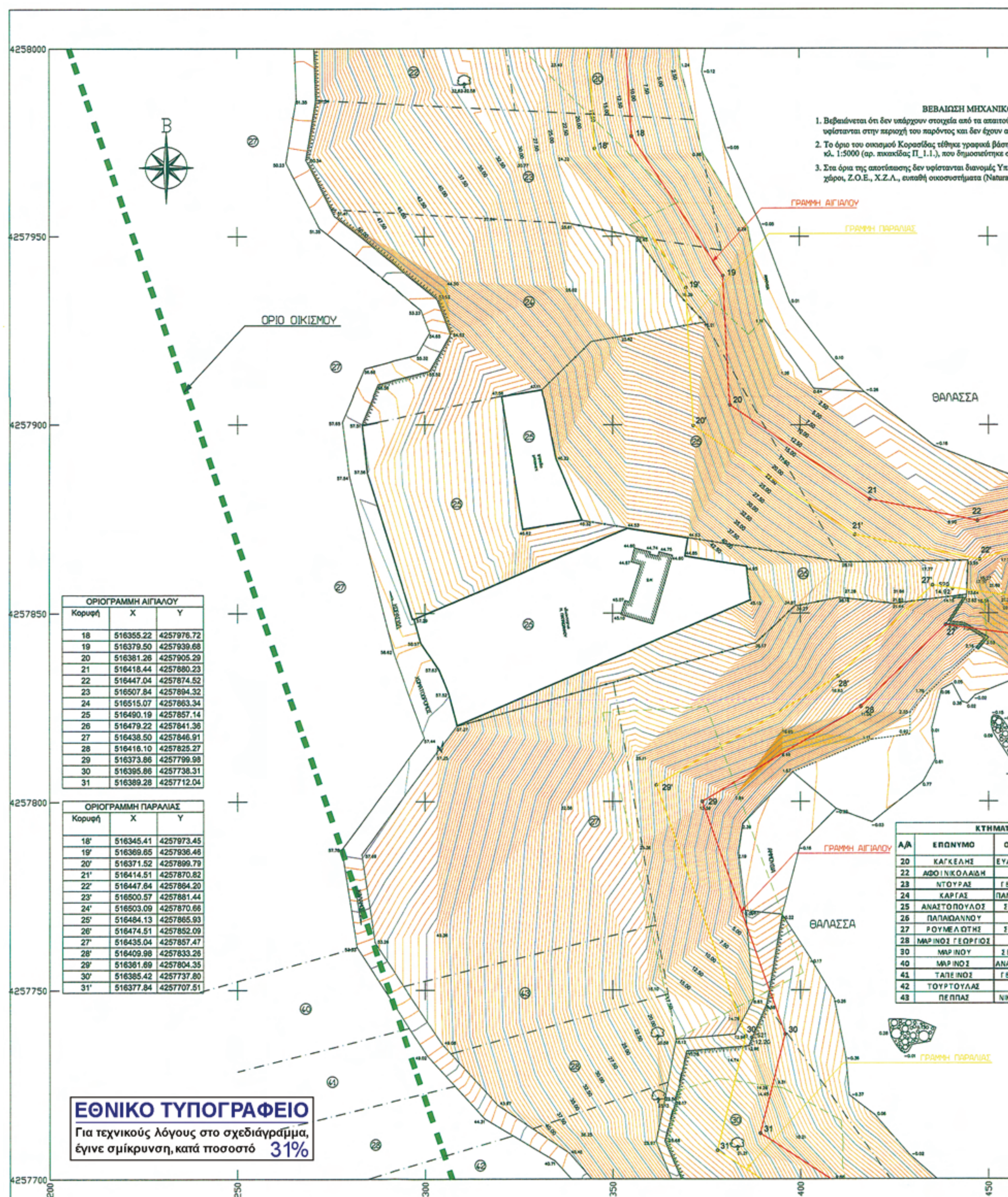
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Δ 3

1 : 500

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΣΥΝΤΑΞΗ:	ΕΛΕΓΧΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΑ 22/01/09	ΘΕΩΡΗΣΗ: ΧΑΛΚΙΔΑ 22/01/09
ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΣΑΛΗ ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307 ΑΓ. ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62/66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ. ΤΗΛ. 2102853.325		ΘΕΩΡΗΘΕΙ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΧΑΛΚΙΔΑ 17/12/10 Ο Προϊστάμενος



ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
18	516355.22	4257976.72
19	516379.50	4257939.68
20	516381.26	4257905.29
21	516418.44	4257880.23
22	516447.04	4257874.52
23	516507.84	4257894.32
24	516515.07	4257863.34
25	516490.19	4257857.14
26	516479.22	4257841.36
27	516438.50	4257846.91
28	516416.10	4257825.27
29	516373.86	4257799.98
30	516395.86	4257738.31
31	516389.28	4257712.04

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
18'	516345.41	4257973.45
19'	516369.65	4257936.46
20'	516371.52	4257899.79
21'	516414.51	4257870.82
22'	516447.64	4257864.20
23'	516500.57	4257881.44
24'	516503.09	4257870.66
25'	516484.13	4257865.93
26'	516474.51	4257852.09
27'	516435.04	4257857.47
28'	516409.98	4257833.26
29'	516361.69	4257804.35
30'	516385.42	4257737.80
31'	516377.84	4257707.51

ΚΤΗΜΑΤ		
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΙ
20	ΚΑΓΚΕΛΗΣ	ΕΥΑ
22	ΑΦΟΙ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ	
23	ΝΤΟΥΡΑΣ	ΓΕ
24	ΚΑΡΓΑΣ	ΠΑΝ
25	ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΓ
26	ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ	Η
27	ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ	ΣΓ
28	ΜΑΡΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
30	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΣΕ
40	ΜΑΡΙΝΟΣ	ΑΝΑ
41	ΤΑΠΕΙΝΟΣ	ΓΕ
42	ΤΟΥΡΤΟΥΛΑΣ	
43	ΠΕΠΠΑΣ	ΝΙΚ

ΑΝΙΚΟΥ
παιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που
χουν απεικονιστεί.

ά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού
ιτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994

ιές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί
Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

1. - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.
2. - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,..., 44,45,46 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',..., 44',45',46' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συν/νες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ. α/α	2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
	4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΕΥΒΟΙΑΣ α/α

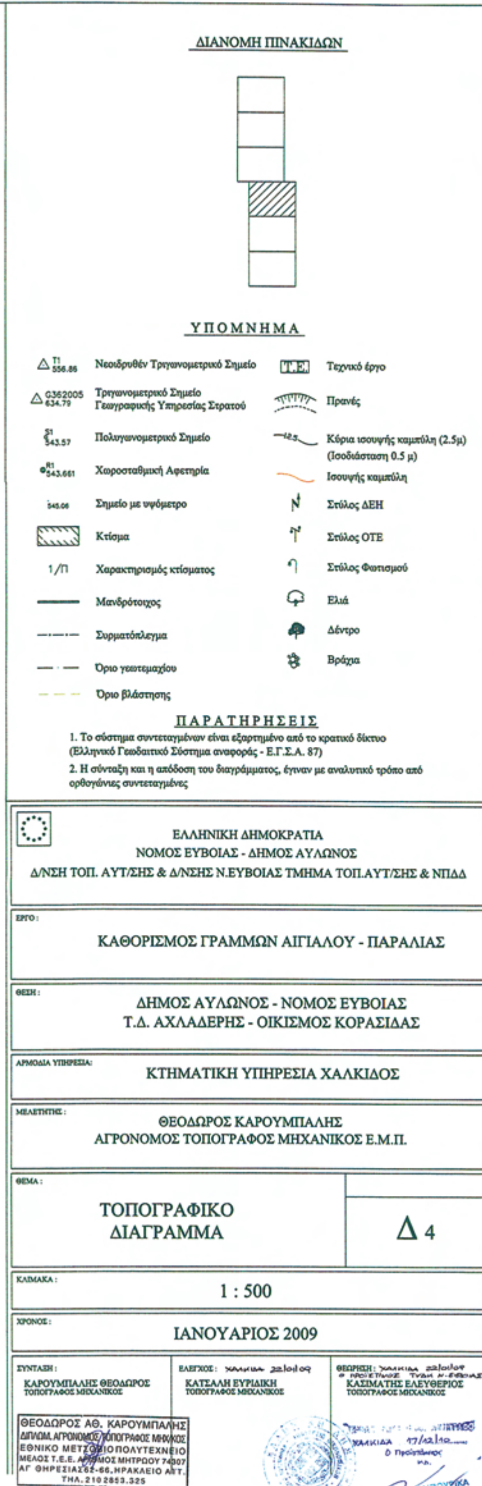
ΘΑΛΑΣΣΑ

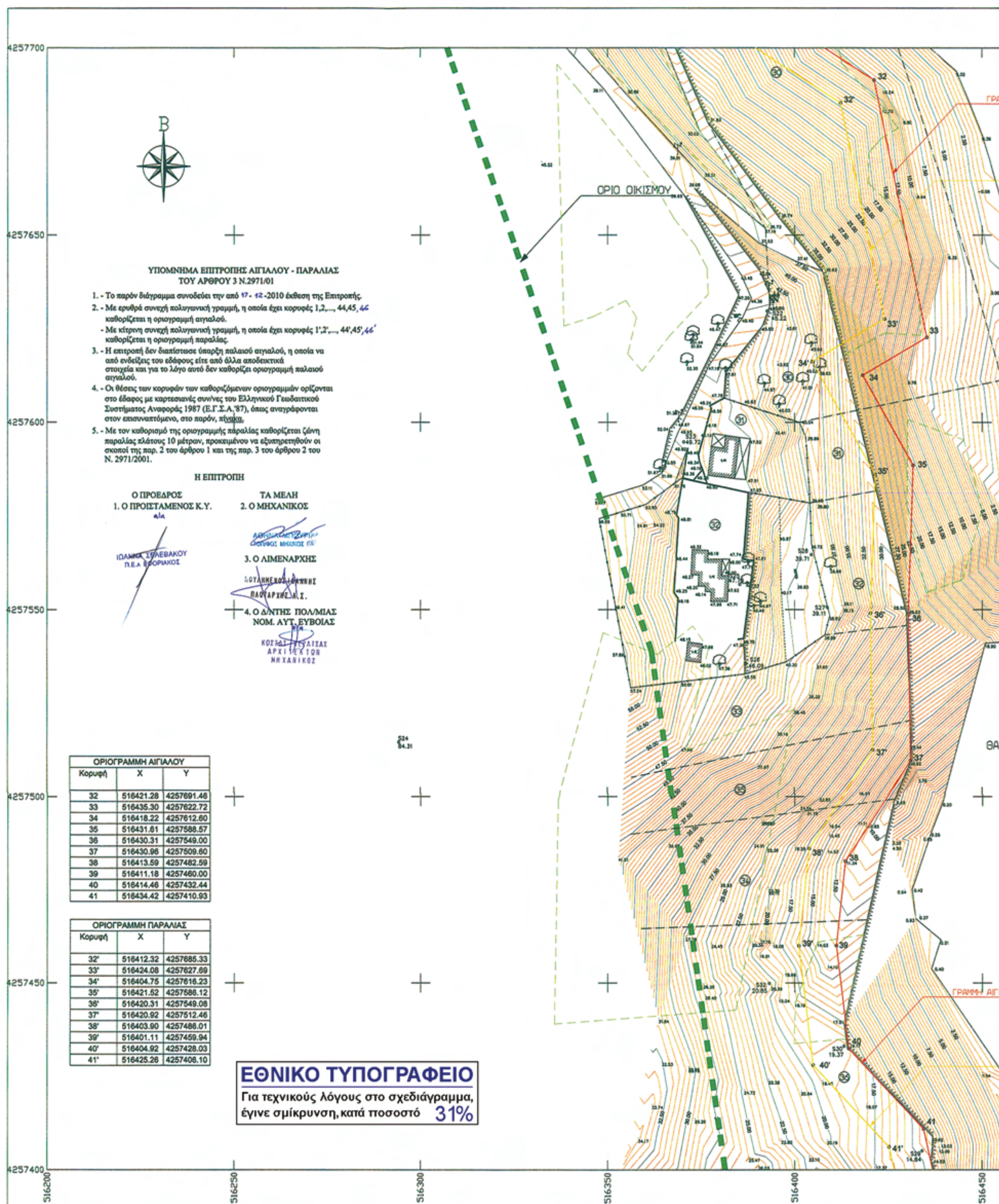
ΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ	
ΣΠΥΡΟΣ		
ΗΛΙΑΣ		
ΣΠΥΡΟΣ		ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ
ΣΕΒΑΣΤΗ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΥ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ		

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - "ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ"
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

1. - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.
2. - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,..., 44,45,46 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',..., 44',45',46' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συν/νες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

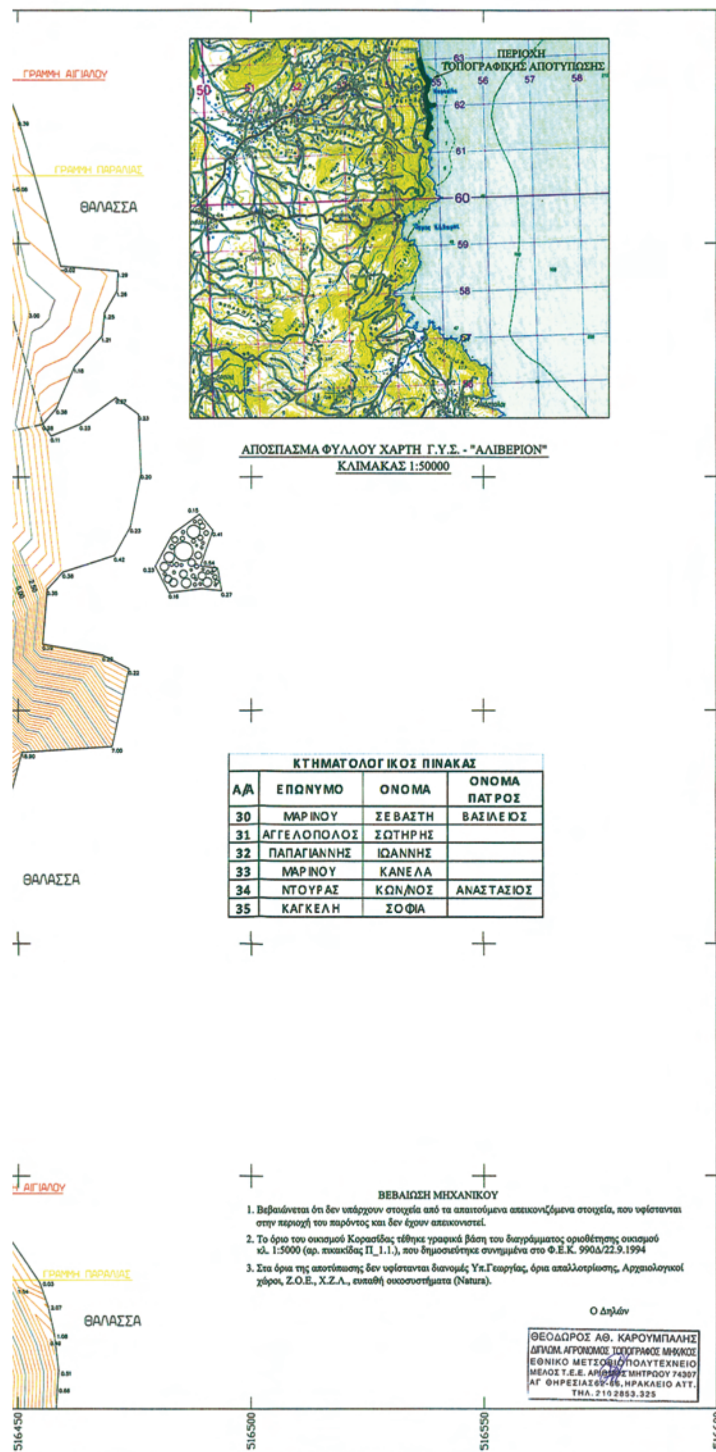
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.	2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
α/α	
ΙΩΑΝΝΑ ΣΦΑΕΒΑΚΟΥ Π.Ε.Α ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ	
	3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
	ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.
	4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΕΥΒΟΙΑΣ
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κορυφή	X	Y
32	516421.28	4257691.46
33	516435.30	4257622.72
34	516418.22	4257612.60
35	516431.61	4257588.57
36	516430.31	4257549.00
37	516430.96	4257509.60
38	516413.59	4257482.59
39	516411.18	4257460.00
40	516414.46	4257432.44
41	516434.42	4257410.93

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κορυφή	X	Y
32'	516412.32	4257685.33
33'	516424.08	4257627.69
34'	516404.75	4257616.23
35'	516421.52	4257586.12
36'	516420.31	4257549.08
37'	516420.92	4257512.46
38'	516403.90	4257486.01
39'	516401.11	4257459.94
40'	516404.92	4257428.03
41'	516425.26	4257406.10



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
30	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΣΕΒΑΣΤΗ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
31	ΑΓΓΕΛΟΠΟΛΟΣ	ΣΩΤΗΡΗΣ	
32	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	
33	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΚΑΝΕΛΑ	
34	ΝΤΟΥΡΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
35	ΚΑΓΚΕΛΗ	ΣΟΦΙΑ	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Το όριο του οικισμού Κορασίδας τέθηκε γραφικά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού κλ. 1:5000 (αρ. πινακίδας Π_1.1.), που δημοσιεύτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994
3. Στα όρια της αποτύπωσης δεν υφίστανται διανομές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί χώροι, Ζ.Ο.Ε., Χ.Ζ.Λ., ευπαθή οικοσυστήματα (Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

T1 556.86 — Νεοιδρυθέν Τριγωνομετρικό Σημείο	Τ.Ε. — Τεχνικό έργο
G362005 634.79 — Τριγωνομετρικό Σημείο Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού	Πρανές
S1 543.57 — Πολυγωνομετρικό Σημείο	12.5 — Κύρια ισουψής καμπύλη (2.5μ) (Ισοδιάσταση 0.5 μ)
R1 543.661 — Χωροσταθμική Αφετηρία	Ισουψής καμπύλη
545.06 — Σημείο με υψόμετρο	Στύλος ΔΕΗ
Κτίσμα	Στύλος ΟΤΕ
1/Π — Χαρακτηρισμός κτίσματος	Στύλος Φωτισμού
Μανδρότοιχος	Ελιά
Συρματόπλεγμα	Δέντρα
Όριο γεωτεμαχίου	Βράχια
Όριο βλάστησης	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα αναφοράς - Ε.Γ.Σ.Α. 87)
2. Η σύνταξη και η απόδοση του διαγράμματος, έγιναν με αναλυτικό τρόπο από ορθογώνιες συντεταγμένες



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ & Δ/ΝΣΗΣ Ν.ΕΥΒΟΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠ.ΑΥΤ/ΣΗΣ & ΝΠΔΔ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΑΥΛΩΝΟΣ - ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Δ. ΑΧΛΑΔΕΡΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΣΙΔΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — Δ 5

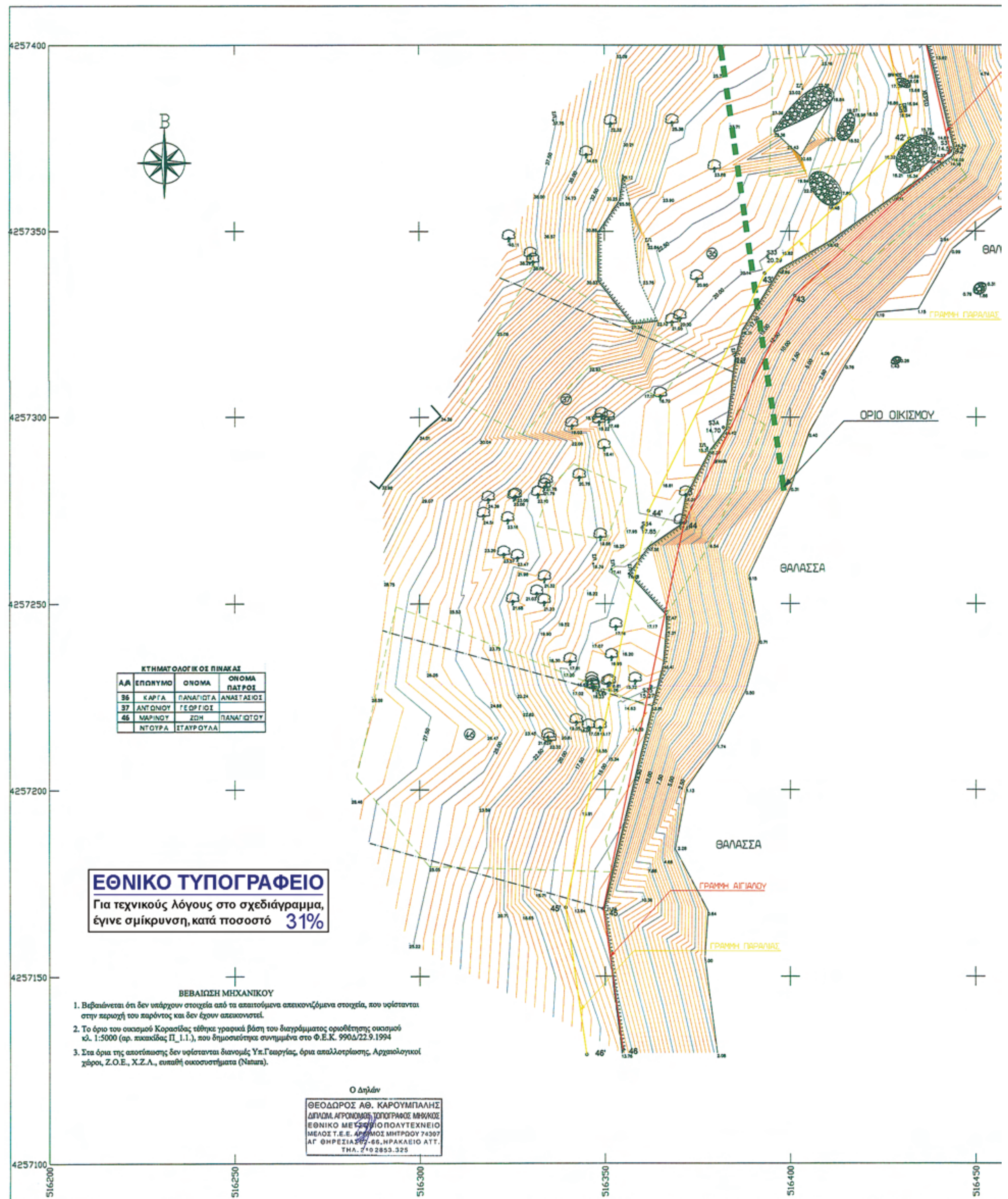
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009

ΣΥΝΤΑΞΗ:	ΕΛΕΓΧΟΣ: Χαλκίδα 22/01/09	ΘΕΩΡΗΣΗ: Χαλκίδα 22/01/09
ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΣΑΛΗ ΕΥΡΙΔΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΣΟΒΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ 62-66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 210 2853.325

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΧΑΛΚΙΔΑ 17/12/10
Ο Προϊστάμενος
ΑΘΗΝΑ ΜΟΥΡΙΚΑ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

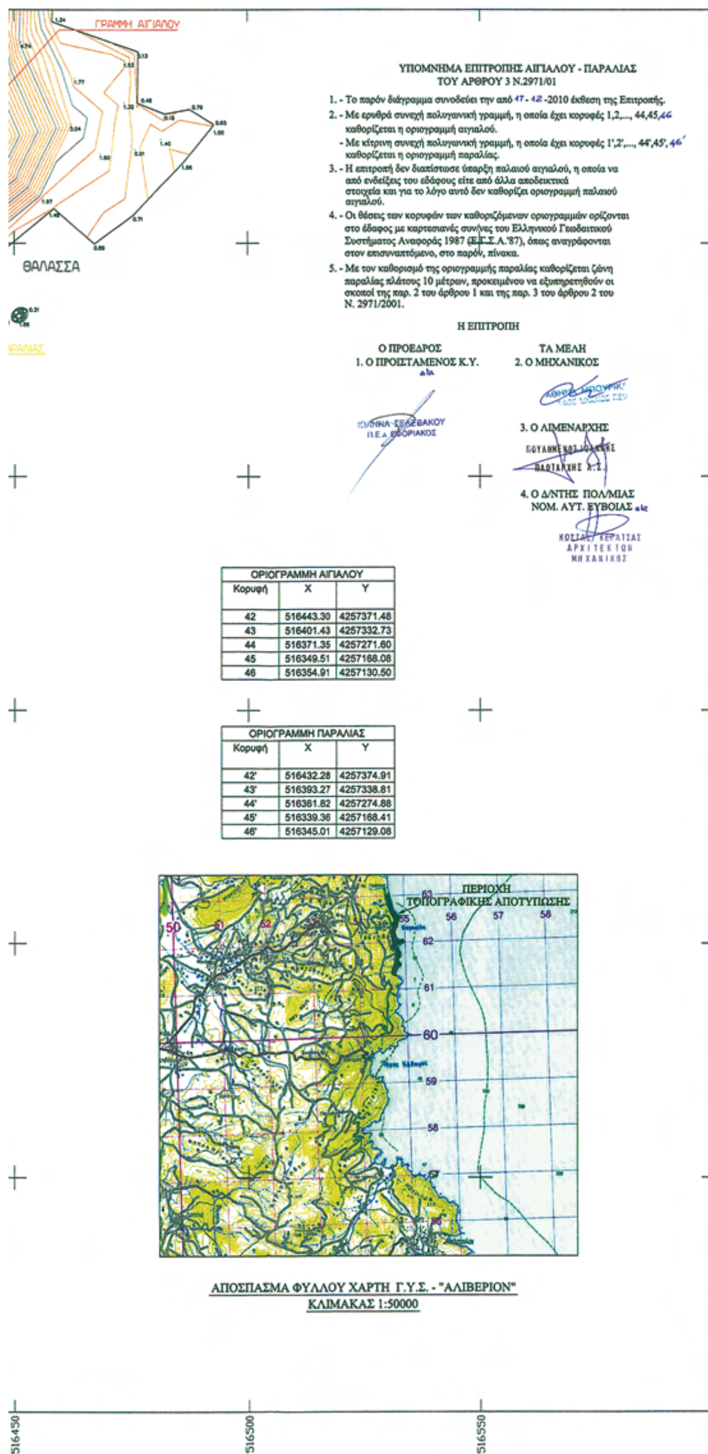
Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ
36	ΚΑΡΓΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
37	ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
46	ΜΑΡΙΝΟΥ	ΖΩΗ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
	ΝΤΟΥΡΑ	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί.
2. Το όριο του οικισμού Κορασίδας τέθηκε γραφικά βάση του διαγράμματος οριοθέτησης οικισμού κλ. 1:5000 (αρ. πινακίδας Π_1.1.), που δημοσιεύτηκε συνημμένα στο Φ.Ε.Κ. 990Δ/22.9.1994
3. Στα όρια της αποτύπωσης δεν υφίστανται διανομές Υπ.Γεωργίας, όρια απαλλοτρίωσης, Αρχαιολογικοί χώροι, Ζ.Ο.Ε., Χ.Ζ.Λ., ευπαθή οικοσυστήματα (Natura).

Ο Δηλών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤ ΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α ΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 74307
ΑΓ ΘΗΡΕΣΙΑΣ -66, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤ.
ΤΗΛ. 2 0 2853.325



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

1. - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2010 έκθεση της Επιτροπής.
2. - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1,2,..., 44,45,46 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
   - Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές 1',2',..., 44',45',46' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.
3. - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να από ενδείξεις του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για το λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.
4. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συν/νες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.
5. - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

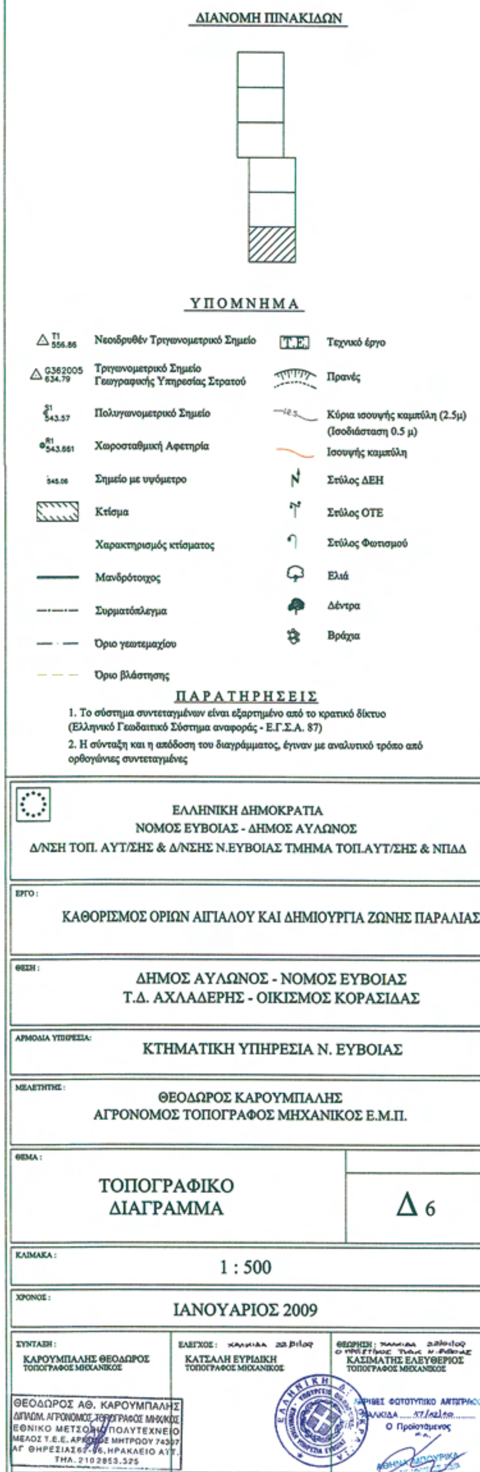
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Κορυφή	X	Y
42	516443.30	4257371.48
43	516401.43	4257332.73
44	516371.35	4257271.60
45	516349.51	4257168.08
46	516354.91	4257130.50

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Κορυφή	X	Y
42'	516432.28	4257374.91
43'	516393.27	4257338.81
44'	516361.82	4257274.88
45'	516339.36	4257168.41
46'	516345.01	4257129.08

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - "ΑΛΙΒΕΡΙΟΝ"
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004